



PARÉS i AUBIA
ASSESSORS D'EMPRESA

**INFORMACIÓ D'INTERÈS PER A LA
DECLARACIÓ DE LA RENDA
DE L'EXERCICI DEL 2009**

DES DEL 3 DE MAIG FINS AL 30 DE JUNY DEL 2010

***Assessorament professional en l'estudi i confecció
de la seva declaració de la renda***

Valls, abril del 2010

DOCUMENTACIÓ I DADES

Rendiments del treball personal i pensions

Certificat d'ingressos i retencions i aportacions a la Seguretat Social del declarant, cònjuge, fills i pares a càrrec

- Ingressos per treball : Totes les empreses inclòs empreses temporals i atur
- Pensions: Jubilació, Viduïtat, Invalidesa permanent
- Baixa malaltia: Seguretat social , Mútua Universal, Asepeyo, Cyclops, Reddis, etc., mútues privades.
- Baixa maternitat: Seguretat social, mútues, etc.
- Altres despeses: quotes a sindicats, defensa jurídica, etc.

Altres Ingressos:

Certificat d'ingressos i retencions:

- Imports cobrats de Pla de pensions
- Pensions dels cònjuges

Rendiments del Capital Mobiliari

Certificat d'ingressos i retencions del declarant, cònjuge, fills i pares a càrrec, saldo mitjà del darrer trimestre i saldo al 31 de desembre de:

- Comptes corrents, d'estalvi, a termini, títols, valors, actius financers i certificats dipòsit
- Rendiments d'assegurances de vida, pla jubilació i indemnitzacions, despeses administració

Rendiments i Imputacions de Capital immobiliari

- Rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles (I.B.I.) – de totes les cases o pisos, locals , pàrkings i terres
- Ingressos: rebuts dels pisos o propietats llogades
- Certificats de retencions suportades dels locals o naus industrials
- Despeses: reparacions, assegurances, rebuts comunitat, finques, altres.
- Certificat bancari de les quotes pagades de la hipoteca de l'immoble llogat

Rendiments d'activitats

Empresarials:

- Pagaments fraccionats realitzats (Mod. 130 i/o 131)
- Llibres registres de l'activitat o dades dels mòduls
- Certificats de les mútues privades

Professionals:

- Certificats de retencions dels clients
- Llibre d'ingressos i despeses
- Certificats de les mútues privades

Agràries:

- Certificats d'ingressos i retencions de les collites (Cooperatives, i altres)
- Subvencions: OPAS, Generalitat (Ajut oli, PRR vinya, millores)
- Indemnitzacions, assegurances agràries
- Certificats seguretat Social i Mútues de prestacions per malaltia
- Inversions (maquinària, tractor, millores, etc.) realitzades durant l'any.
- Factures de gas-oil agrícola del 2009 per el tractor o maquinària agrícola
- Factures de fertilitzants o plàstics de l'any 2009.

Guany i pèrdues Patrimonials

- En cas de venda vivenda, solars, pàrking, locals etc.: escriptura o factura de la compra i de la venda. Plus vàlua, justificants de possibles millores.
- En cas de compra vivenda habitual: escriptura o factura de la compra. Si no esta escripturada contracte de compra o comprovants de pagaments a compte.
- Despeses de compra, notari, registre, etc.
- Subvencions adquisició de vivenda habitual
- En cas de venda d'accions, fons d'inversió: document de la compra i venda
- En cas de venda de béns afectes a activitats: document de la compra i venda
- **Certificats bancaris de guany i pèrdues patrimonials del declarant, cònjuge, fills i pares a càrrec**

Justificants de les reduccions i deduccions

- Certificats acreditatius del grau de minusvalia expedits per l'ICAS (Generalitat)
- Deduccions per maternitat, imports cobrats (fills menors de 3 anys 100 euros mensuals) i deducció per naixament o adopció, import cobrat (2.500 Euros)
- Aportacions a Plans de Pensions i a Mutualitats de Previsió Social.
- Habitatge habitual : Rebuts de lloguer
- En cas d'ampliació de construcció de vivenda habitual: Factures d'inversions realitzades
- Aportacions a compte vivenda
- Certificat bancari de les quotes pagades de la hipoteca per a l'adquisició de l'habitatge habitual. Antiguitat del préstec hipotecari.
- Rebut assegurança incendi i vida lligat a hipoteca de la vivenda.

- Factures obres adequació de millores per minusvalia.
- Justificants de donatius: Creu Roja, Esglésies, ONG's, Marató TV3, foment llengua catalana.

Altres documentació

En cas de separació :

- Sentència judicial de separació
- Pensions compensatòries al cònjuge. Pensions d'aliments als fills

En cas d'estrangers:

- Fotocòpia del NIE de tota la família, dona i fills (només si viuen a l'Estat Espanyol)

DEMANI DIA I HORA COM MÉS AVIAT MILLOR

Truqui a l'assessoria per tal de concertar dia i hora:

Telèfon: 977 60 07 50

Horari trucades: de dilluns a dijous de 9:00 a 13:30
i de 17:00 a 19:00
divendres al matí de 9:00 a 14:00

També per e-mail a: erequena@paresiaubia.com

EL NOSTRE CONSELL I SERVEI ÉS QUE ENS CONSULTI SEMPRE ABANS
DE FER UNA OPERACIÓ IMPORTANT:

COMPRA-VENDES, HIPOTEQUES, VIABILITAT FISCAL DEL SEU PLA DE PENSIONS,
HERÈNCIES, DONACIONS, INVERSIONS...

LA RENDA CONVÉ PREPARAR-LA I ESTUDIAR-LA SI POT SER DURANT L'EXERCICI I AMB PREVISIÓ,
NO NOMÉS EN EL MOMENT DE LA PRESENTACIÓ. APROFITI EL NOSTRE SERVEI.

Parés i Aubia Assessors d'Empresa

Bisbe Palau 25 baixos · Valls · Telf 977 600750 · Fax 977 612409